

URZĄD MIEJSKI

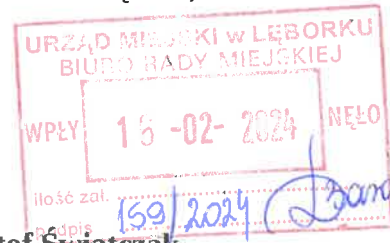
w Lęborku

Wydział Realizacji Inwestycji

RI.OBS-BRM.0003.1104.2024.K



Lębork, dnia 14.02.2024r.



Pan
Krzysztof Świątczak
Radny Rady Miejskiej w Lęborku
Pana
Jarosława Litwina
Przewodniczącego
Rady Miejskiej w Lęborku

za pośrednictwem

W odpowiedzi na Pana wniosek dotyczący uporządkowania terenu oraz zasiania trawy przy wybudowanej drodze na ul. Pułaskiego w Lęborku z dnia 18.01.2024r. informuję, że doprecyzowania i wyjaśnienia wymaga zakres zleconych Przedsiębiorstwu Budowlanemu „Wójcik” prac związanych z budową ul. Pułaskiego.

Budowa była realizowana na podstawie dwóch odrębnych projektów, zrealizowanych w różnym czasie. Jeden z nich miał pełny opis robót porządkowych, m.in. humusowanie i obsianie trawą, a drugi projekt tego nie przewidywał.

Na etapie wyłaniania wykonawcy nie nastąpiło ujednolicenie zapisów w tym elemencie.

Przegląd gwarancyjny z dnia 02.03.2023r. wskazał m.in. uporządkowanie poboczy do dnia 15.05.2023r., czego wykonawca nie wykonał.

Nasza próba wyłonienia wykonawcy zastępczego została zawieszona, gdyż Przedsiębiorstwo Budowlane „Wójcik” zleciło ten zakres robót jednej z firm, którą zaprosiliśmy do złożenia oferty. Nasze oczekiwania dotyczyły całego terenu ul. Pułaskiego i były zgodne z pierwszymi działaniami wykonawcy, który podjął działania na zakresie projektu nie zawierającego m.in. humusowania i obsiania trawą.

W momencie ustalania opóźnienia w usunięciu usterek Wykonawca wstrzymał się z działaniami w zakresie projektu, który go do tego nie zobowiązywał (odcinek ul. Pułaskiego od ul. Lipowej do Gajowej) i dlatego nie mamy wykonania prac zieleni na niektórych odcinkach ul. Pułaskiego. A za nieterminowe usunięcie usterek na zakresie gdzie tego inny projekt wymagał naliczyliśmy kary.

Wszystkie prace opisane projektami wykonane na ul. Pułaskiego są objęte gwarancją i jeżeli się pojawiają usterki to będą usuwane przez wykonawcę.

W okresie wiosennym planowany jest przegląd gwarancyjny ul. Pułaskiego.

Z poważaniem

NACZELNIK
Wydział Realizacji Inwestycji
mgr inż. Romuald Babul

Otrzymują:

1. Adresat;
2. Wydz. RI a/a.