

Lębork dnia 01.06.2022



Pan

Krzysztof Świątczak
Radny
Rady Miejskiej w Lęborku

W nawiązaniu do pisma (zapytania) z dnia 6 maja 2022 r., dotyczącego przywrócenia drodze – ul. Portowej, poprzednio obowiązującej nazwy ul. Nadmorska, uprzejmie wyjaśniam, że nazwa drogi - ulica Portowa została wprowadzona uchwałą Nr XX-323/20 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 27.11.2020r., która stanowi prawo miejscowe. Analiza zagadnienia przemawia za zasadnością pozostawienia nazwy ulica Portowa. Jednocześnie należy wyjaśnić, iż nadanie nowej nazwy ulicy czy też jej zmiana należy do właściwości Rady Miejskiej w Lęborku, a inicjatywę uchwałodawczą w tym zakresie, mogą również przejawiać odpowiednie pomioty wskazane w Statucie Miasta Lęborka. W załączeniu przedkładam analizę zagadnienia, przeprowadzoną przez Przemysława Skarbka Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, dotyczącą możliwości zmiany nazwy ulicy oraz jej ewentualnych skutków.

W załączeniu :

- pismo Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

BURMISTRZ MIASTA
Witold Namysłak

Do wiadomości:

Jarosław Litwin

Przewodniczący

Rady Miejskiej w Lęborku

N

Lębork dnia.....26.05.2022

W nawiązaniu do pisma (zapytania) z dnia 6 maja 2022 r., skierowanego przez Radnego Rady Miejskiej w Lęborku Pana Krzysztofa Świątczaka a dotyczącego przywrócenia drodze – ul. Portowej, poprzednio obowiązującej nazwy ul. Nadmorska, uprzejmie wyjaśniam, że kwestia nadania nowych nazw ulic w tym w/w ulicy Portowej, w obszarze wyznaczonym linią torów kolejowych na Łebę, granicą gminy Nowa Wieś Lęborska i ulicą Kossaka, ma ścisły związek z uchwalonym dużo wcześniej przez gminę planem zagospodarowania przestrzennego, dającym możliwość wprowadzenia na przedmiotowy teren zabudowy mieszkaniowej dla której funkcjonowania, konieczny jest również usystematyzowany zbiór adresowy.

Plan miejscowy ustalił także przebieg układu komunikacyjnego opartego na sieci dróg o charakterze publicznym i wewnętrznym.

Ocena istniejącego oraz planowanego do realizacji układu komunikacji drogowej w przedmiotowym obszarze miasta oraz struktura podziałów nieruchomości i zabudowy nowopowstałych działek wykazała, że przyporządkowywanie adresów poszczególnym nowopowstającym budynkom, tylko na bazie ulicy Nadmorskiej (wcześniej Buczka) oraz Kossaka, nie gwarantuje prawidłowej i usystematyzowanej numeracji porządkowej.

Aktualnie, nadawanie adresów(numerów porządkowych) nieruchomościom położonym w przedmiotowym rejonie miasta, następuje w oparciu o ich przyporządkowanie do ulic Nadmorskiej i Kossaka oraz do dróg, którym niedawno nadano nowe nazwy tj ul. Portowa oraz ul. Ceramiczna.

W miarę realizacji nowych odcinków dróg publicznych czy też wewnętrznych zarówno prywatnych jak i komunalnych oraz powstawania zabudowy obsługiwanej przez te drogi, będą rozważane kwestie zasadności przypisania im nowych nazw oraz wprowadzenia nowego porządku adresowego

Droga o nazwie ul Portowa nie jest rozgałęzieniem czy też elementem pobocznym ul Nadmorskiej ale odrębnym, samodzielnym układem komunikacyjnym, równoległym do ulicy Nadmorskiej, ciągnącym się niemalże od ul Poznańskiej aż do granicy miasta z Gminą Nowa Wieś Lęborska.

Nadanie drodze wewnętrznej nazwy ul Portowa, nie spowodowało konieczności zmiany numerów porządkowych budynków, które były przyporządkowane do ul Nadmorskiej, w czasie gdy nazwa ulica Portowa jeszcze nie obowiązywała.

Obecnie, został już opracowany sposób numeracji posesji oparty na przebiegu ul. Portowej, na podstawie którego, nastąpiło przyporządkowanie adresowe 6 budynkom.

Przywrócenie nazwy ul. Nadmorska, odniosłoby negatywny skutek nie tylko dla osób, które już posługują się nową numeracją ale najprawdopodobniej również w stosunku do tych, które w najbliższym czasie wystąpią o przydzielenie im nowych adresów.

Nazewnictwo ulic należy do wyłącznej właściwości rady gminy a nazwa ul. Portowa została wprowadzona uchwałą Nr XX-323/20 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 27.11.2020r., która stanowi prawo miejscowe. Nadanie drogom nowej nazwy, wymagające akceptacji osób trzecich odnosi się wyłącznie do dróg wewnętrznych będących własnością prywatną a nie publiczną, natomiast w odniesieniu do gruntów komunalnych o statusie dróg publicznych czy też wewnętrznych ogólnodostępnych nie jest wymagana zgoda mieszkańców gminy czy też prowadzenie konsultacji społecznych, ale wyłącznie stanowisko rady gminy, (zgoda) wyrażone w stosownej uchwale.

NACZELNIK WYDZIAŁU

mgr inż. Przemysław Skarbek